



## ЕВРЕЙСКАЯ ОБЩИНА ГОРОДА УЛАН УДЭ

Исх. № 20 от 2 февраля 2016г. г.

город Улан Удэ

**Руководителю территориального управления Росимущества**

**в Республике Бурятия,**

**Государственному Советнику Российской Федерации 2 класса**

**Медведеву Сергей Назаровичу**

**УВАЖАЕМЫЙ СЕРГЕЙ НАЗАРОВИЧ !**

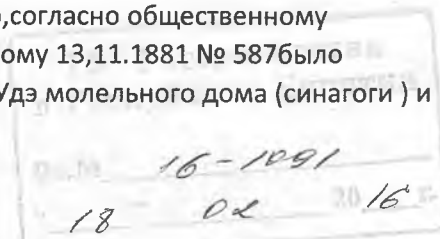
Местная иудейская община города Улан Удэ снова обращается к Вам с просьбой о безвозмездной передаче в собственность здания бывшей синагоги, расположенного в городе Улан Удэ, улица Свердлова дом 8, для размещения общинного национально культурного центра евреев Бурятии. Наша община считает, что существует достаточная доказательная база, для принятия положительного решения по вопросу возвращения синагоги евреям Республики.

Порядок безвозмездной передачи в собственность или в безвозмездное пользование религиозным организациям имущества религиозного назначения находящегося в Федеральной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности регламентирован Федеральным законом от 30.11.2010 года №327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности."

Согласно понятию содержащемуся в п.1ст.2 Закона № 327-ФЗ, имущество религиозного назначения которое передается в собственность или в безвозмездное пользование религиозным организациям, представляет собой недвижимое имущество (помещения, здания, строения, сооружения, включая объекты культурного наследия), построенные для осуществления религиозных обрядов и богослужений.

Таким образом передача испрашиваемого имущества Заявителю (Местной религиозной иудейской общине) закон ставит в зависимость от цели в соответствии с которой осуществлялась строительство здания синагоги.

Согласно сведениям, содержащимся в архивной справке Государственного архива Республики Бурятия №01-25/265 от 28.06.2012 года о здании синагоги в городе Улан Удэ, согласно общественному приговору Еврейской общины города Верхнеудинска засвидетельствованному 13.11.1881 № 587 было принято решение о возведении в городе Верхнеудинске ныне город Улан Удэ молельного дома (синагоги) и



покупке для этой цели участка земли у верхнеудинской мещанки Аграфены Ивановны Стерховой. В годовом отчете за 1886 год упоминается каменное здание синагоги строительство которого было завершено.

Изложенное подтверждает факт завершения строительства синагоги к 1886 году, а также использование здания для религиозных обрядов и богослужениям.

При этом закон не отождествляет произведенные впоследствии улучшения, реконструкции, восстановления, капитальные ремонты, приведшие к увеличению площади объекта с процессом строительства здания приводящего к появлению нового объекта гражданских прав.

Согласно справки Министерства культуры Республики Бурятия №013-001486 от 20.05.2011 года О здании расположенного по адресу город Улан Удэ улица Свердлова дом 8 является памятником архитектуры регионального значения Еврейский молитвенный дом. Синагога.

Довод о том что в настоящее время здание бывшей синагоги в связи с реконструкцией изменения профиля и увеличением площади представляет собой новый объект недвижимого имущества - Учебный корпус отличный от здания синагоги построенного по данному адресу не может рассматриваться в качестве имущества религиозного назначения, является необоснованным.

Как было отмечено выше, в силу закона, единственным критерием отнесения объекта к имуществу религиозного назначения которое может быть передано в собственность или в безвозмездное пользование религиозным организациям, является строительство объекта для осуществления и обеспечения таких видов деятельности религиозных организаций как совершения богослужений, других религиозных обрядов и церемоний. При этом последующее использование такого имущества в целях, отличных от целей его создания, либо произведенная реконструкция, перепланировка здания не закреплены в законе №327-ФЗ в качестве основной утраты им статуса имущества религиозного назначения, а следовательно не могут являться основанием для отказа в безвозмездной передаче такого имущества религиозной организации.

Таким образом не усмотрев предусмотренных ст.8 Закона №327-ФЗ оснований для отказа в передаче в безвозмездное пользование государственного имущества религиозного назначения.

Убедительно просим Вас передать вышеуказанное здание Синагоги, согласно исполнения закона № 327-ФЗ, Местной религиозной иудейской общине

Председатель еврейской общины



Палей А.С.